

ZNALECKÝ POSUDEK č. 0648/057/18*Posudek vyžádal***Ministerstvo financí ČR****Letenská 15****118 00 Praha 1****IČ 00006947***Žádost - opatření čj.***Objednávka***Ze dne***01.03.2018***Účel posudku***vyřazení HIM-odprodej vozidel***Reg. značka vozidla***7A0 8621****ŠKODA Superb 2,8 V6***Termín vypracování posudku***26.03.2018***Doba, ke které je cena motorového vozidla stanovena***08.03.2018***Posudek vypracoval***Michael Svoboda****Bělohorská 181****169 00 Praha 6***Počet listů posudku včetně obálky* **7***Počet listů příloh* **1***Počet předaných vyhotovení* **2**

Znalecký posudek je vypracován s využitím Znaleckého standardu č. I/2005 doporučeného Ústavem soudního inženýrství - VUT Brno.

Úvod

Posudek je vypracován na základě žádosti zadavatele.

0.1 Znalecký úkol

Stanovení technické hodnoty, časové a obvyklé ceny použitého motorového vozidla.

0.2 Spisové podklady

Znalecký posudek je vypracován pro státní orgán, objednávka

0.3 Další použité podklady

Technický průkaz.

Skutečnosti sdělené žadatelem.

Skutečnosti zjištěné fyzickou prohlídkou.

0.4 Seznam příloh

foto

0.5 Metody použité při stanovení obecné/obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti. Pro stanovení této ceny je v posudku použita kombinace dvou metod :

A) Metoda věcné hodnoty. Hodnota hmotného movitého majetku je zde vyjádřena cenou časovou, která představuje reprodukční cenu sníženou o opotřebení. Tato cena je technická hodnota vyjádřená v korunách a reprezentuje potenciál daného majetku uspokojit potřeby.

B) Metoda porovnávací, která vychází z porovnání předmětu ocenění se stejným, nebo obdobným předmětem a cenou sjednanou při jeho prodeji; je jím též ocenění věci odvozením z ceny jiné funkčně související věci. Touto metodou je stanoven koeficient prodejnosti. Při jeho stanovení byl respektován zadaný účel ocenění a cena obecná se v tomto případě rovná ceně obvyklé.

I. Nález

1.1 Identifikace vozidla

Technický průkaz č.	UB 217773
vydán kým	Škoda auto a.s.
dne	22.02.2006
Osvědčení o reg. č.	UAC 228741
vydáno kým	mag Praha
dne	22.01.2007
STK platné do	22.02.2018

	<i>podle TP</i>	<i>zjištěno na vozidle</i>
<i>Značka a typ vozidla</i>	ŠKODA Superb 2,8	ŠKODA Superb 2,8
<i>Provedení karoserie</i>	sedan	sedan
<i>Druh vozidla</i>	Osobní automobil sedan	Osobní automobil sedan
<i>Výrobce</i>	ŠKODA auto a.s. ČR	ŠKODA auto a.s. ČR
<i>Rok výroby</i>	2006	2006
<i>VIN (výr. číslo vozidla)</i>	TMBBT63U869113698	TMBBT63U869113698
<i>Barva vozidla</i>	9910 černá metalíza	9910 černá metalíza
<i>Objem / druh motoru</i>	2771 / zážehový BA98	2771 / zážehový BA98
<i>Výkon [kW] / typ motoru</i>	142,0 / AMX	142,0 / AMX

Reg. značka / datum přidělení 7A0 8621 / 22.01.2007
Datum prvního uvedení vozidla do provozu 24.02.2006

Vlastník vozidla Ministerstvo financí ČR Praha 1 Letenská 15
Provozovatel vozidla dtto
Počet držitelů 2
Stav počítadla ujetých km 232 407
Ujeté km podle prohlídky a záznamu držitele 232 407

Údaje na vozidle souhlasí s údaji v dokumentaci.

1.2 Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně s uvedením důvodu opravy

a/ podle záznamu v TP Bez záznamu.

b/ podle dokladů držitele Doklady nepředloženy.

c/ podle sdělení držitele pravidelný servis Škoda Klokočka a Femat Radotín

1.3 Posouzení, zda výbava vozidla odpovídá údajům výrobce pro uvedený typ

Odpovídá ANO

1.4 Technický stav vozidla zjištěn

Prohlídkou ANO
-za účasti pana Pavla Turka technika autoprovozu MF
Zkušební jízdou ANO
Datum a místo prohlídky 8. 3.2018 areál MF Praha 8 Voctářova 11
Datum a místo zkuš. jízdy 8. 3.2018 dtto
Vozidlo řídil zadavatel
Stav vozovky, atmosférické podmínky sucho, polojasno
Teplota 0 °C
Stabilita vozidla v přímé jízdě OK vyhovuje bez směrových úchylek
- při brzdění provozní brzdou OK vyhovuje, aktivní, drží stopu

1.5 Technický stav skupin vozidla

a) Motor

Start motoru OK vyhovuje
 Výkon OK odpovídá
 Volnoběh hlučný
 Běh v otáčkách vyhovuje
 Hlučnost nevykazuje
 Kouřivost nezvýšená
 Akcelerace vozidla

odpovídá

c) Převodovka

Hlučnost nezvýšená
 Těsnost - únik oleje bez netěsnosti
 Řazení OK automat
 Volnoběh vyhovuje

c) Skříň karoserie

Lak měřen na 12 místech 48-71 mic
 Celkový stav odpovídá továrnímu provedení
 Stav dílů

Dveřní prahy

L

P poškozený-na výměnu viz THS

d) Příslušenství a výbava karoserie

Čelní sklo poškozené

1.6 Pneumatiky

Typ a rozměr prvomontáže	Cena	Typ a rozměr na vozidle	Cena	THP	Poz.
CONTINENTAL 225/45 R17	2 397	CONTINENTAL 225/45 R17	2 397	25	LP
CONTINENTAL 225/45 R17	2 397	CONTINENTAL 225/45 R17	2 397	25	PP
CONTINENTAL 225/45 R17	2 397	CONTINENTAL 225/45 R17	2 397	25	LZ
CONTINENTAL 225/45 R17	2 397	CONTINENTAL 225/45 R17	2 397	25	PZ

Výchozí cena CNPP

9 588 Kč

Výchozí cena CNPV

9 588 Kč

Celková cena pneu na vozidle CČPV

2 396 Kč

1.7 Mimořádná výbava

Vozidlo nemá mimořádnou výbavu

II. Posudek

2.1 Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1 Výpočet základní amortizace

5

- skupina vozidla

6

- datum uvedení do provozu (datum generální opravy)

- 7** - doba provozu skupiny - ROKY
8 - doba provozu skupiny - MĚSÍCE
9 - procenta srážky za roky provozu
10 - procenta srážky za měsíce provozu
ZAD - základní amortizace za dobu (%)

5	6	7	8	9	10	ZAD
Motor + spojka	24. 2.2006	13	0	90,00	0,00	90,00
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	24. 2.2006	13	0	90,00	0,00	90,00
Přední náprava + mech. řízení	24. 2.2006	13	0	90,00	0,00	90,00
Rám	24. 2.2006	13	0	90,00	0,00	90,00
Skříň karoserie	24. 2.2006	13	0	90,00	0,00	90,00
Výbava karoserie	24. 2.2006	13	0	90,00	0,00	90,00

- 11** - skupina vozidla
PKM - počet ujetých km skupiny vozu
12 - první část kilometrů
13 - procenta srážky za první část kilometrů
14 - další část kilometrů
15 - procenta srážky za další část kilometrů
ZAP - základní amortizace za počet kilometrů (%)

11	PKM	12	13	14	15	ZAP
Motor + spojka	232 407	30 000	0,67	202 407	0,33	87,09
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	232 407	30 000	0,67	202 407	0,33	87,09
Přední náprava + mech. řízení	232 407	30 000	0,67	202 407	0,33	87,09
Rám	232 407	30 000	0,67	202 407	0,33	87,09
Skříň karoserie	232 407	30 000	0,67	202 407	0,33	87,09
Výbava karoserie	232 407	30 000	0,67	202 407	0,33	87,09

2.1.2 Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

- THSN** - výchozí technická hodnota skupiny
ZA - základní amortizace
c - technický stav skupiny dle hodnocení při prohlídce
THS - zbytek technického života skupiny ke dni ocenění
PDS - poměrný díl skupiny z vozidla bez pneu jako celku
PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Skupina vozidla	THSN %	ZA %	c %	THS %	PDS %	PTHS %
Motor + spojka	100	88,54	0	11,46	20	2,29
Převodovka + rozvodovka + zadní náprava	100	88,54	0	11,46	15	1,71
Přední náprava + mech. řízení	100	88,54	0	11,46	10	1,14
Rám	100	88,54	0	11,46	2	0,22

Skříň karoserie	100	88,54	25-	11,00	23	2,53
Výbava karoserie	100	88,54	0	11,46	30	3,43

Součet THVR = 11,32 %

$$PTHS = \frac{THSN \cdot (100 - ZA) \cdot (100 + c) \cdot PDS}{1\,000\,000}$$

Redukovaná technická hodnota vozidla THVR = 11,32 %

2.2 Stanovení výchozí ceny - CN

Výše výchozí ceny vozidla CN 752 000 Kč

Zdůvodnění (pramen) ceny nabídka Autosalon Klokočka Škoda dealer srovn. model 2,0TSI 162kW 941 900,-Kč, po obchodní slevě 10% a 10% tzv. morální koeficient z techn. rozdílu modelů

2.3 Časová cena pneu na vozidle

CČPV 2 396

2.4 Časová cena mimořádné výbavy

CČVM 0

2.5 Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena CN	752 000 Kč
Výchozí cena pneu prvomontáže CNPP (odečet)	9 588 Kč
Redukovaná cena vozidla bez pneu CR = CN - CNPP	742 412 Kč
THVR vozidla bez pneu vyjádřená v Kč (THVR . CR)	84 041 Kč
Časová cena pneu CČPV	2 396 Kč
Časová cena mimořádné výbavy CČVM	0 Kč
Časová cena vozu CČV = THVR . (CN-CNPP)+CČPV+CČVM	86 437 Kč

2.6 Výpočet obvyklé ceny vozidla

Koeficient prodejnosti KP 0,90

Zdůvodnění koeficientu prodejnosti

srovnatelná vozidla jsou v nabídce CZ ročník 2007/8 125/150/169 000,-Kč , průměr 148 000,-Kč, DE ročník 2006 průměr 4 450,-EUR/ 112 000, průměr EU 130 000,-Kč, zohledněno poškození práhu a čelního skla

Obvyklá cena vozidla COB = CČV . KP

78 000,- Kč

slovy sedmdesátosmtisíc Korun českých

Výchozí cena vozidla, ceny pneumatik jsou zadány s DPH

Znalecká doložka

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím městského soudu v Praze ze dne 17.12.1991 č.j. 1877/89. S právem

pro základní obor Ekonomika, odvětví ceny a odhady se specialisací motorových vozidel.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem 0648/057/18 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dle přiložené likvidace na základě dokladu číslo 0648/057/18.

Praze dne 22. 3.2018

Michael Svoboda





